

Кому: Некоммерческой организации Фонд  
Республики Башкортостан по  
урегулированию обязательств  
застройщиков, признанных банкротами,  
перед участниками долевого строительства,  
450077, Республика Башкортостан, г.Уфа,  
ул.Ленина, д. 5/3

## **РАЗРЕШЕНИЕ** **на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.12.2021

№ 02-03547000-286-2021

### I. Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

"Многоквартирный жилой дом в квартале №10, литер 4 на территории жилой застройки "Миловский парк" в границах земельного участка, ограниченного землями государственного лесного фонда, административными границами городского округа город Уфа Республики Башкортостан, административными границами сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан"

расположенного по адресу:

450519, Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский  
муниципальный район, сельское поселение Миловский сельсовет, село  
Миловка, улица Довлатова, дом 4

(Постановление Администрации СП Миловский сельсовет МР Уфимский район  
Республики Башкортостан №202 от 24.12.2021г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:47:101001:3012,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, р-н. Уфимский, с/с. Миловский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-03547000-373-2021, дата выдачи 21.12.2021 (с изменениями № 1 от  
21.12.2021г.), орган выдавший разрешение: Администрация муниципального  
района Уфимский район Республики Башкортостан

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	22111,99	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	6155,32	6076,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	4027,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	821,4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	80/4027,0
1-комнатные	шт./кв.м.	-	44/1675,7
2-комнатные	шт./кв.м.	-	22/1268,0
3-комнатные	шт./кв.м.	-	14/1083,3
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-

Количество этажей	шт.	-	5
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4335,22	4239,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	Вт/(м <sup>3</sup> *°С)	-	0,359
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	энергоэффективный утеплитель
Заполнение световых проемов		-	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 20.12.2021, подготовлен: Кадырова Регина Рамилевна,  
квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-14-1125 от  
19.03.2014, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых  
инженеров: 29.06.2017

Заместитель главы  
 Администрации МР Уфимский  
 район РБ

(должность уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
 объекта в эксплуатацию)

(подпись)

К.И. Паличев

(расшифровка подписи)

" 29 " декабря 2021г.

М.П.

Удостоверяющий центр ФГБУ "ФКП Росреестра" - протокол проверки электронного документа.

Время проверки: 29 декабря 2021 г., 16:44

Название документа: РазрешениеНаВводВЭксплуатацию\_29.12.2021\_14.55.47.pdf.sig

Результат проверки	Подпись действительна
Дополнительная информация	Отсутствует
Формат подписи CAAdES	Подпись в формате BES
Время подписи	29.12.2021 16:28:27
Субъект	CN=АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, Т=Заместитель главы администрации, SN=Паличев, G=Кирилл Игоревич, O=АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, L=с. Авдон, S=Республика Башкортостан, C=RU, E=37.it@bashkortostan.ru, STREET="ул. Лесопарковая, 7", ОГРН=1050204063810, СНИЛС=13876321282, ИНН=000274108133
Издатель	CN=Федеральное казначейство, O=Федеральное казначейство, C=RU, L=Москва, STREET="Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1", ОГРН=1047797019830, ИНН=007710568760, S=г. Москва, E=uc_fk@roskazna.ru
Серийный номер	330A519C8F65081C70B1886B4ABB6A1A8C29B9BF
Срок действия	22.12.2021 07:20:33 - 22.03.2023 07:20:33
Отпечаток сертификата	06F42A5401178C0F7A7C1B0690B630C27147D0BD

